



CITTA' DI GIULIANOVA
(Provincia di Teramo)

AREA IV – SERVIZI PER LA PROMOZIONE DEL TERRITORIO
Settore Demanio Marittimo

BANDO PUBBLICO

PER L’AFFIDAMENTO E GESTIONE TEMPORANEA PER LA STAGIONE BALNEARE 2025 DELLA SPIAGGIA NON ANCORA IN CONCESSIONE AD USO BALNEARE IDENTIFICATA AL N. 3 NEL VIGENTE P.D.M.C. APPROVATO CON DELIBERE DI C.C. n. 50 del 21-12-2023 e n. 53 del 28-12-2023.

IL DIRIGENTE DELLA IV AREA

in attuazione alle linee di indirizzo per l’affidamento temporaneo gestione spiagge non ancora in concessione per la stagione balneare 2025, approvate con delibera di Giunta Comunale n. 22 del 13 03 2025,

RENDE NOTO:

1) Con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 13 03 2025, sono state approvate le linee di indirizzo per l’affidamento temporaneo, fino al 30 ottobre 2025, a operatori singoli o associati, di specifici tratti del litorale di Giulianova, come individuati dal vigente Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo (P.D.M.C.), al fine di garantirne una gestione funzionale ed efficiente.

In particolare, l’affidamento riguardava SETTE spiagge destinate ad uso balneare turistico-ricreativo e TRE spiagge individuate come “aree per servizi turistici di pubblica utilità”;

2) Con successiva deliberazione n. 52 in data 08 05 2025 la Giunta Comunale forniva atto di indirizzo circa l’affidamento in concessione della spiaggia non ancora in concessione n. 3, in aderenza alle modalità già approvate con determinazione dirigenziale R.G. n. 394 del 27/03/2025 ed utilizzate per l’assegnazione delle spiagge nn. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8.

L’affidamento è finalizzato ad assicurare, a carico degli operatori affidatari:

- la sicurezza e la salvaguardia della vita umana in mare e sulla spiaggia;
- la pulizia, l’igiene e il decoro delle aree affidate;
- l’accessibilità e il corretto utilizzo dei servizi igienici e delle docce presenti in prossimità delle spiagge assegnate.

3) Gli affidamenti verranno effettuati secondo l’ordine e i criteri che seguono:

- Operatori turistici/commerciali che svolgono la propria attività in prossimità del litorale comunale ma che non dispongono di tratti di spiaggia in concessione;
- Operatori che abbiano maturato esperienza nell’espletamento di attività conformi a quella delle concessioni da rilasciare, dimostrando professionalità, competenza ed idonea capacità tecnica, alla stregua di similari servizi esplicati nelle decorse stagioni balneari;
- Operatori che possano garantire, oltre che la sicurezza dei bagnanti la pulizia e il decoro dell’arenile, anche servizi igienici e docce in adiacenza alle spiagge da affidare.

4) I punteggi verranno assegnati con le seguenti modalità:

- Punti 1 (uno) per ogni anno di attività decorsa ed espletata con finalità turistico/ricettiva/commerciale in prossimità del litorale comunale ma senza disponibilità di tratti di spiaggia in concessione;

- Punti 1 (uno) per ogni triennio di attività decorsa ed espletata con attività conformi a quella delle concessioni balneari per finalità turistico-ricreativo;
- Punti 1,5 (unovirgolacinque), per ogni stagione balneare, a coloro che hanno gestito in affidamento spiagge della costa giuliese non date in concessione, garantendo il servizio di sicurezza e salvaguardia della vita umana in mare e sulla spiaggia, nonché pulizia, igiene e decoro;
- Punti 4 (quattro) per coloro che possono mettere a disposizione i bagni e docce in adiacenza alle spiagge in affidamento.

A parità di punteggio:

- si procederà in ordine di arrivo al protocollo;
- fra concessioni demaniali limitrofe, prevale la concessione con arenile di superficie inferiore;

5) Stante l'imminente avvio della stagione balneare, gli interessati devono far pervenire al Comune di Giulianova - AREA IV – Settore Demanio Marittimo – **entro e non oltre DIECI (10) giorni**, a decorrere dalla data odierna, tramite il servizio postale, mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo o a mezzo PEC all'indirizzo: protocollogenerale@comunedigiulianova.it, apposita richiesta di affidamento utilizzando l'allegato modello di domanda, con allegata qualsiasi documentazione (provvedimenti, autocertificazioni, etc) idonea per la valutazione dei criteri e punteggi di cui al punto 4) del presente bando.

AVVERTE:

- a) L'operatore affidatario della spiaggia prevista in concessione ad uso balneare potrà utilizzare esclusivamente per ombreggio, giochi e verde, stagionale non più del 75% del tratto di spiaggia affidata, in senso perpendicolare al fronte mare e lasciare la restante parte alle libere fruizioni giornaliere;
- b) il provvedimento concessorio temporaneo (convenzione) fisserà gli obblighi posti a carico dei soggetti affidatari, dietro versamento anticipato in unica soluzione del canone demaniale, da determinarsi secondo le disposizioni di cui alla legge 494/93 nel testo vigente e L. R. n. 11/2002;
- c) è tassativamente escluso ogni diritto di rinnovo degli affidamenti per le stagioni balneari successive e future.

Per chiarimenti, rivolgersi all'Area 4^ - Settore Demanio Marittimo - del Comune di Giulianova, via Bindi n. 4, nei giorni: martedì e giovedì, dalle ore 10.30 alle 12.30, oppure telefonando al n.085-8021417/423, negli orari d'ufficio.

Giulianova lì, 12-05-2025

IL DIRIGENTE DELLA IV AREA
F.to Dott. Andrea Sisino