



# Città di GIULIANOVA

Provincia di TERAMO

## AREA IV - SERVIZI PER LA PROMOZIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI PER LO SVILUPPO ECONOMICO

UFFICIO SUAP, PROMOZIONE ECONOMICA - COMMERCIO

### Protocollo e data a lato

**Avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di un operatore economico destinatario della concessione di suolo pubblico e di un contributo per l'installazione temporanea di una pista di pattinaggio su ghiaccio periodo natalizio 2022/2023.**

#### **Il dirigente, premesso quanto segue:**

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 176 del 17/11/2022, è stato conferito atto di indirizzo al sottoscritto al fine di procedere alla pubblicazione di apposito avviso pubblico teso ad individuare soggetti cui concedere l'utilizzo temporaneo di area pubblica sita in Piazza Martiri di Fosse Ardeatine nel periodo orientativamente circoscritto tra l'8 dicembre 2022 ed il 31 gennaio 2023 per l'installazione di una pista di pattinaggio su ghiaccio che richiami il tema natalizio e delle dimensioni non eccedenti m. 30 x10, in considerazione dell'interesse ricreativo e ludico-sportivo della Città di Giulianova;
- con determinazione dirigenziale Reg. Gen. le n. 1508 del 22 novembre 2022 a tale uopo, è stato approvato il presente avviso pubblico

#### **rende noto**

1. Allo scopo di consentire la migliore programmazione dell'utilizzo del demanio comunale ed un'adeguata pubblicizzazione degli eventi da parte del Comune, i soggetti interessati ad installare una pista di pattinaggio su ghiaccio, possono presentare domanda in conformità al presente avviso.
2. Il candidato dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti: - iscrizione alla C.C.I.A.A. per un'attività che autorizzi lo svolgimento del servizio oggetto del presente avviso; - assenza delle condizioni ostative alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici, di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i..
3. Le caratteristiche della pista di pattinaggio dovranno essere le seguenti: **a.** pista del ghiaccio mobile a serpentine, di dimensioni non eccedenti m. 30 x 10 da verificare in loco (nelle dimensioni indicate sono compresi gli impianti ed è escluso il gruppo refrigerante); **b.** balaustre a delimitazione di tutto il perimetro della pista, con una altezza minima di 1,00 m.; **c.** gruppo frigo/refrigeratore d'acqua, insonorizzato con assorbimento massimo di corrente adeguato rispetto alla pista, garantito e certificato a norma CE, posto in area transennata; **d.** rasaghiaccio manuale per la manutenzione ordinaria della pista; **e.** pattini a noleggio di buona qualità dal n. 26 al n. 48, numero minimo 200 pezzi; **f.** realizzazione dell'impianto elettrico ed idrico necessari per l'allestimento ed il funzionamento della pista e delle strutture fisse collegate; **g.** presenza di un adeguato numero di estintori; **h.** predisposizione delle strutture fisse (tipo cassette di legno) per la consegna dei pattini e il rimessaggio dei materiali.
4. I tempi di montaggio e smontaggio della pista sono stabiliti in 7 (sette) giorni precedenti alla data di apertura dell'impianto e 5 (cinque giorni) successivi alla chiusura (compresa la rimozione e smaltimento di tutto il ghiaccio che resta a carico dell'aggiudicatario). Gli impianti dovranno essere realizzati da tecnici specializzati e dovranno essere regolarmente certificati, in conformità alla normativa vigente. Il collaudo della struttura, a carico dell'aggiudicatario, dovrà essere effettuato da parte di un soggetto tecnico abilitato al fine di ottenerne l'agibilità. L'impianto elettrico dovrà prevedere la predisposizione di idonee protezioni (canalette omologate) per il passaggio di pedoni o carrozzine/passeggini. Dovrà essere prodotta al riguardo idonea certificazione rilasciata da un

elettricista iscritto alla CCIAA, di cui al DM. n. 37/2008. Nella zona di accesso/deflusso dalla pista e nell'area di cambio dei pattini dovrà esser posta in fase di allestimento una pavimentazione/protezione lignea o in altro materiale idoneo al fine di facilitare la movimentazione degli utenti con i pattini.

5. Il corretto funzionamento e la gestione tecnica ed organizzativa della pista, posta ad integrale carico dell'aggiudicatario, dovrà comprendere le seguenti attività: **a.** mantenimento della pista da ghiaccio; **b.** manutenzione ordinaria della stessa; **c.** gestione di tutti gli impianti tecnologici esistenti (es. d'illuminazione, di amplificazione sonora, di refrigerazione, ecc.); **d.** distribuzione dei pattini con relativa gestione della cassa per la vendita dei biglietti; **e.** preparazione del sottofondo della pista da ghiaccio, ordinaria manutenzione e organizzazione logistica degli spazi in base alle esigenze di servizio; **f.** apertura, chiusura, approntamento e custodia durante le ore di utilizzo con la costante presenza di almeno un rappresentante del Concessionario; **f.** pulizia e riordino della pista, delle aree adiacenti; **g.** manutenzione ordinaria delle strutture, impianti, attrezzature e recinzioni oggetto del servizio; **h.** gestione ordinaria dell'impianto di raffreddamento e produzione del ghiaccio.

6. La concessione avrà durata minima dal 08/12/2022 a fine gennaio 2023 e l'area, sulla quale verrà allestita la pista, verrà concessa per il medesimo periodo.

7. Il numero massimo di persone che possono accedere alla pista, per ciascun turno, non potrà eccedere il numero massimo possibile nel rispetto delle condizioni di sicurezza previste dall'art. 80 del T.U.L.P.S. (R.D. 773/1931).

8. La pista dovrà essere allestita entro i primi giorni di dicembre 2022 e dovrà essere rimossa indicativamente a partire dagli ultimi giorni di gennaio 2023, salvo proroghe motivate.

9. In caso di avverse e persistenti condizioni meteo, il concessionario, previo consenso dell'Amministrazione, potrà chiudere anticipatamente l'impianto non prima però del 8/1/2023.

10. Nell'ambito del periodo di concessione dell'area, l'impianto dovrà rimanere aperto quotidianamente, a meno di avverse condizioni del tempo.

11. Oltre a quanto previsto nel presente avviso, condizioni tutte cui, con la partecipazione, gli aspiranti si impegnano a soggiacere, si prevede che: **a.** in riferimento all'attrezzatura che verrà installata dovrà essere posseduta la relativa dichiarazione del corretto montaggio oltre alle dichiarazioni di conformità rilasciate dai costruttori e dichiarazioni di conformità tecnica degli impianti elettrici; **b.** il soggetto aggiudicatario è tenuto ad ottenere tutte le autorizzazioni necessarie e a produrre tutte le valutazioni, attestazioni, certificazioni e tutto quanto relativo alla sicurezza, ivi comprese quelle previste da leggi o provvedimenti amministrativi in tema di security e safety. Per gli spazi occupati dovrà essere previsto apposito servizio di raccolta rifiuti; **c.** l'aggiudicatario svolgerà sotto la propria ed esclusiva responsabilità le attività nel pieno rispetto di quanto eventualmente concordato con il Comune di Giulianova, assumendone tutte le conseguenze. Tale responsabilità opera sia nei confronti dei propri addetti e collaboratori, che nei confronti del Comune di Giulianova e dei terzi. L'aggiudicatario, pertanto, deve predisporre ed attuare tutte le misure per tutelare la sicurezza delle persone e delle cose comunque interessate dalle attività svolte ed è responsabile penalmente e civilmente dei danni di qualsiasi genere che possono derivare alle persone e alle cose durante lo svolgimento delle attività; **d.** il concessionario dovrà impegnarsi a produrre, prima dell'avvio dell'attività, idonea polizza assicurativa in massimali non inferiori ad € 1.000.000,00 per danni a persone e/o cose.

12. Gli operatori economici interessati potranno manifestare il loro interesse, **pena irricevibilità,**

**consegnando a mano, in busta chiusa, la propria proposta entro il termine del 29 novembre 2022 alle ore 12.00** al Comune di Giulianova, ufficio protocollo, ovvero tramite PEC, in modalità tale da non consentire la pubblica ostensione, all'indirizzo: **protocollogenerale@comunedigiulianova.it** l'allegato modello debitamente compilato.

13. Non saranno prese in considerazione le istanze presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso. Non saranno prese in considerazione richieste prive delle caratteristiche della non ostensibilità.

14. Il Comune di Giulianova potrà riservarsi di sospendere, modificare o annullare la procedura anche nel caso di impossibilità d'utilizzo della pista per cause non imputabili all'Amministrazione Comunale o cause di forza maggiore. In tal caso, nulla sarà dovuto da parte dell'Amministrazione Comunale stessa.

**15. Oneri a carico dell'Amministrazione nel procedimento di posa in opera e messa in esercizio della pista di pattinaggio, in considerazione dell'interesse ricreativo e ludico-sportivo della città:**

a. pubblicizzazione dell'iniziativa (con eventuali manifesti, depliant, striscioni, tabelle sugli autobus);

b. garantire riduzione del Canone Unico in conformità alle norme sullo spettacolo viaggiante, in applicazione di quanto sul punto, prevede il vigente Regolamento Comunale;

c. pulizia dell'area e smaltimento rifiuti: il comune disporrà anche le eventuali necessarie limitazioni al traffico veicolare;

d. previsione di un contributo su una base d'asta di € 5.000,00.

**16. Oneri a carico del concessionario:**

a. corresponsione del previsto Canone Unico nella misura spettante;

b. sostenere tutti i costi relativi alla preparazione del sottofondo, agli allestimenti, alla realizzazione dell'impianto elettrico ed al relativo consumo, ai montaggi e smontaggi e alla gestione della pista, con possibilità di rivalersi per i costi eventualmente eccedenti l'offerta presentata, con gli introiti di gestione;

c. effettuare eventuali collaborazioni con le associazioni sportive locali che, in accordo con l'Amministrazione comunale, intendano promuovere pratica giovanile delle discipline dello sport su ghiaccio;

d. orario minimo di apertura dell'impianto, prezzi noleggio, turni:

- da lunedì a giovedì dalle ore 14.30 alle ore 20.30;

- venerdì, sabato e giorni festivi dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.30 alle ore 22.00;

- 25 dicembre dalle ore 16,00 alle ore 20.30;

- 31 dicembre dalle ore 16.00 alle ore 02:00 del 1° gennaio;

- € 6,00 x 30 minuti bambini con noleggio pattini;

- € 8,00 x 30 minuti adulti con noleggio pattini;

- € 4,00 x 30 minuti bambini con pattini propri;

- € 6,00 x 30 minuti adulti con pattini propri;

- i turni per consentire la rotazione delle persone che accedono alla pista non potranno in ogni caso essere superiori ad un'ora;

- i corrispettivi derivanti dai biglietti di ingresso, comprendenti anche l'eventuale noleggio dei pattini, sono incassati dal Concessionario;

- è facoltà del concessionario prevedere eventuali intrattenimenti e attività di animazione o quant'altro ritenga utile per creare delle attività di richiamo, che dovranno comunque essere indicati nella proposta complessiva;

e. adempimenti e spese relative al collaudo dell'attrazione e al rilascio della licenza di esercizio per l'installazione della pista di pattinaggio, ai sensi dell'art. 69 del TULPS e relativo regolamento di attuazione;

f. il concessionario potrà ricercare sponsor e introitare le relative entrate, fatto salvo il pagamento dell'imposta pubblicitaria al Comune.

17. L'autorizzazione alla occupazione suolo pubblico alla installazione sarà disposta in favore del Soggetto, avente i requisiti richiesti, la cui offerta al ribasso, espressa in euro, sarà risultata più vantaggiosa per l'Ente.

18. La base d'asta è di € 5.000,00 e le offerte al ribasso sono stabilite in quote fisse di € 100,00. A parità di ribasso offerto, la concessione sarà assentita in favore del soggetto che abbia presentato per primo la domanda al protocollo dell'Ente.

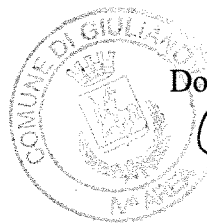
19. Il presente avviso è da intendersi finalizzato a favorire la partecipazione e la consultazione di soggetti potenzialmente interessati, ma non è in alcun modo vincolante per il Comune di Giulianova.

20. Il presente avviso è assunto nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. Non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio, non si determina l'instaurazione di alcuna posizione giuridica né di alcun obbligo negoziale.

21. Il presente provvedimento avvia un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici destinatari dello svolgimento della installazione temporanea di che trattasi.

22. Per quanto non previsto nel presente avviso si fa riferimento alle disposizioni di Legge ed alla normativa in merito al trattamento dati, GDPR 679/2016.

23. Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 4 della legge 241/1990, è il funzionario T.P.O. – Arch. Iva Tassoni.



**Il Dirigente**  
Dott. Andrea Sisino

Marca  
da Bollo  
€. 16,00

Spett.le **Comune di Giuanova**  
Area IV<sup>^</sup> - Servizi per la promozione del Territorio  
SUAP -UFFICIO COMMERCIO  
Via Bindi, n. 4  
64021 Giulianova (TE)

**OGGETTO: PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO 2022/2023 d.g.c. 176/2022**

**Richiesta di Occupazione di suolo pubblico - TEMPORANEA**

(RELATIVA ALL'OCCUPAZIONE DI SPAZI COMMERCIALI E/O PER MANIFESTAZIONI PUBBLICHE)

PER UN CORRETTO RILASCIO DELLA AUTORIZZAZIONE, SI PREGA DI COMPILARE IL PRESENTE MODULO IN STAMPATELLO.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)  
il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) in Via \_\_\_\_\_,  
n° \_\_\_\_\_,

**IN QUALITA' DI TITOLARE DELLA**  Ditta individuale \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_  
P.I. \_\_\_\_\_ / CF \_\_\_\_\_

RECAPITO TELEFONICO \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_

**IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA**  ASSOCIAZIONE  Amministratore della Ditta e/o  
Società \_\_\_\_\_ con sede a  
\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_  
P.I. \_\_\_\_\_ / CF \_\_\_\_\_

RECAPITO TELEFONICO \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

Alla S.V. Ill.ma il rilascio della autorizzazione ad occupare suolo pubblico in Piazza Martiri di Fosse Ardeatine/Piazza del Mare;

Per una lunghezza di ml. \_\_\_\_\_ x ml. di larghezza \_\_\_\_\_ per mq. Totali \_\_\_\_\_

Per un periodo che va dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ per un totale di giorni \_\_\_\_\_.

Consistente in (specificare il tipo/modo di occupazione) \_\_\_\_\_

dalle ore ..... alle ore ..... e dalle ore ..... alle ore ..... (solo per occupazioni a fascia oraria)

Lo scrivente ACCETTA e si IMPEGNA al rispetto di tutte le norme e condizioni contenute nel Regolamento del Comune di Giulianova e del vigente C.d.S., nonché tutte le altre norme che l'Amministrazione intendesse prescrivere in relazione alla domanda prodotta a tutela della pubblica proprietà.

Info: n. Tel. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (IMPORTANTE - inserire per eventuali comunicazioni)

Distinti saluti

IL RICHIEDENTE

## DICHIARA

Di acconsentire al trattamento dei dati personali per la fruizione dell'autorizzazione; si riserva il diritto di informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'articolo 13 del D.Lgs n°196/2003.

Luogo \_\_\_\_\_ Data \_\_\_\_\_

Il dichiarante/richiedente  
\_\_\_\_\_

### Allega i seguenti documenti in triplice copia:

#### Per le occupazioni a carattere temporaneo:

1. in scala 1:200 per l'identificazione della zona, con esatta collocazione dell'occupazione;
2. Relazione tecnica descrittiva dell'occupazione e dei materiali, colori e tipologia dei manufatti di cui si intende installare.
3. Fotocopia del documento di identità del dichiarante;

#### **N.B.**

**Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato al pagamento del canone di concessione per le occupazioni di spazi e aree pubbliche. Al momento del rilascio è necessario fornire all'ufficio attestazione di pagamento del canone di concessione e marca da bollo di € 16,00 da apporre sull'autorizzazione a norma del vigente regolamento comunale CUP.**

Il calcolo e la riscossione del canone viene effettuato dalla "ICA srl" con sede in Giulianova Corso Garibaldi n. 52 - Tel. 085/8027957.

## Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 ss.mm.ii.

Il/la sottoscritto/a (cognome e nome) \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ nato/a il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ ( )

residente in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ ( )

tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

in qualità di Legale rappresentante di

denominazione \_\_\_\_\_ natura giuridica \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_ con sede  
Legale in VIA/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ ( )

tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni mendaci, di formazione o uso di atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 in materia di documentazione Amministrativa, sotto la propria responsabilità ai sensi del suddetto D.P.R. ss.mm.ii.

## DICHIARA

- Che non sussistono nei propri confronti le clausole di esclusione di cui all'art.11 del TULPS;
- che non sono in corso, a proprio carico, procedure concorsuali e/o fallimentari e che non siano stati dichiarati interdetti o inabilitati;

- di possedere la Licenza per spettacoli viaggianti secondo quanto previsto dalla Legge 18 marzo 1968 n. 337, n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ rilasciata dal Comune di \_\_\_\_\_;
- di essere in possesso del codice identificativo per l'attrazione denominata "Pista di Pattinaggio" da installare: n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- di essere iscritto al registro delle imprese presso la CCIAA di \_\_\_\_\_asl numero \_\_\_\_\_;
- di possedere la certificazione annuale dell'attrazione;
- di essere in regola con l'assicurazione RC per lo svolgimento dell'attività;
- l'insussistenza di debiti con il comune di Giulianova, per somme certe, liquide ed esigibili;
- di impegnarsi fin da ora a comunicare eventuali variazioni in merito a quanto sopra dichiarato;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 del D. Lgs 196/2003 e ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation), che i dati raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del rapporto per il quale la dichiarazione viene resa

Luogo e Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Timbro e firma del legale rappresentante

**N.B.: LA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE CORREDATA DI FOTOCOPIA, NON AUTENTICATA, DI DOCUMENTO VALIDO DI IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTORE**





# Città di GIULIANOVA

Provincia di TERAMO

## AREA IV - SERVIZI PER LA PROMOZIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI PER LO SVILUPPO ECONOMICO

UFFICIO SUAP, PROMOZIONE ECONOMICA - COMMERCIO

**Avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di un operatore economico destinatario della concessione di suolo pubblico e di un contributo per l'installazione temporanea di una pista di pattinaggio su ghiaccio periodo natalizio 2022/2023.**

### Offerta

Lo scrivente \_\_\_\_\_ richiede il contributo sulla base d'asta di € 5.000,00 pari ad € \_\_\_\_\_ (ribasso minimo € 100,00)

### Dichiara, altresì

Di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 del d.lvo n. 196/2003 e ss.mm.ii., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa, secondo quanto riportato nell'avviso di manifestazione di interesse nel punto "Trattamento dei dati Personali".

Data

Firma

