



Delibera n° _____ del _____

CITTÀ DI GIULIANOVA

Provincia di Teramo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO

Del 20/11/2014 N° 2138

**OGGETTO: VARIANTI SPECIFICHE AL P.R.G. PER CORREZIONI CARTOGRAFICHE E DI
NORMATIVA - APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

PARERE TECNICO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

si esprime parere favorevole ai soli fini tecnici, in conformita' a quanto stabilito dell'Art. 49 del T.U ordinamento degli
ent locali di cui al D.Lgs. n. 267/2000

Giulianova, li 20/11/2014 _____

DIRIGENTE
IL DIRIGENTE 4° AREA
SERVIZI ALLA CITTA' E AL TERRITORIO
F.to Dott. Ing. Maria Angela Mastropietro

ATTESTAZIONE CONTABILE

PARERE CONTABILE _____ DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA AI
SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS. DEL
18/08/2000 n°267 (T.U.EE.LL.)

IL DIRIGENTE SETTORE FINANZIARIO

Giulianova, li _____



Delibera n° _____ del _____

CITTÀ DI GIULIANOVA

Provincia di Teramo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO

Del 20/11/2014 N° 2138

**OGGETTO: VARIANTI SPECIFICHE AL P.R.G. PER CORREZIONI CARTOGRAFICHE E DI
NORMATIVA - APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

ISTRUTTORIA

UFFICIO SERVIZI ALLA CITTA' ED AL TERRITORIO

L'ISTRUTTORE

PECCHINI GIOVANNI

Giulianova, li 20/11/2014

PARERE DEL RELATORE

Il Relatore

Giulianova, li _____

Decisione del CONSIGLIO MUNICIPALE nella seduta del _____

Il Presidente

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- ❑ con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22.1.2014, previo accertamento della consistenza delle proprietà immobiliari, situate nel territorio comunale, appartenenti ai singoli consiglieri comunali, al loro coniuge ed agli ascendenti e discendenti in linea diretta, sono state, tra l'altro, adottate, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 12.4.1983, n. 18 e ss.mm.ii., le varianti specifiche al P.R.G. vigente, conseguenti alle correzioni cartografiche e di normativa relative alle osservazioni n. 206 e n. 133 della variante generale al P.R.G.;
- ❑ il Consiglio Comunale, con successiva deliberazione n. 45 dell'11.8.2014, ai sensi dell'art. 10, comma 5, della L.R. 12.4.1983, n. 18 nel testo in vigore, ha controdedotto all'osservazione pervenuta, secondo la proposta formulata dall'Amministrazione Comunale, riportata nell'apposita scheda allegata alla stessa;
- ❑ l'accoglimento dell'osservazione ha comportato la modifica degli elaborati tecnici di variante;

CONSIDERATO che, con nota n. 33139 del 3.9.2014, sono stati trasmessi alla Provincia di Teramo per l'accertamento di compatibilità con le previsioni del P.T.C.P., ai sensi dell'art. 20, comma 5, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e ss.mm.ii., gli atti tecnici ed amministrativi delle varianti specifiche in parola;

CONSTATATO che la Provincia, con provvedimento n. 2442 del 7.10.2014 (Registro di Settore n. 654 del 30.4.2014) a firma del Dirigente del Settore B12 "Viabilità - Urbanistica - Emergenza Alluvione", acquisito al protocollo generale del Comune il 9.10.2014 al n. 37847, ha ritenuto le varianti specifiche per correzioni cartografiche e di normativa del P.R.G. compatibili con le previsioni insediative del P.T.C.P. vigente ed adottato;

RITENUTO di poter approvare le varianti specifiche al P.R.G. vigente, conseguenti alle correzioni cartografiche e di normativa, attinenti le osservazioni n. 206 e n. 133 della variante generale al P.R.G.;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 39, comma 1, del D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013, la proposta di deliberazione e i relativi allegati tecnici sono stati preventivamente pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Giulianova;

DATO ATTO che la presente deliberazione non comporta alcun impegno di spesa o diminuzione di entrata a carico del bilancio comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la validità e la correttezza dell'azione amministrativa, reso dal Dirigente dell'Area Servizi alla Città ed al Territorio, a norma degli artt. 49, comma 1, e 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che, allegato a questo atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile, reso dal Dirigente di Ragioneria, a norma degli artt. 49, comma 1, e 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, sulla proposta di deliberazione, che, allegato a questo atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

VISTI la L.R. n. 18 del 12.4.1983 e ss.mm.ii, la L.R.3.3.1999, n. 11 e ss.mm.ii., il D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 in vigore, nonché lo statuto comunale vigente;

Con voti _____ su consiglieri presenti e votanti n. _____ ;

DELIBERA

- 1) la premessa e la narrativa formano parte integrante del presente atto e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3, comma 1, della legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- 2) approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 43 della L.R. 3.3.1999, n. 11 e ss.mm.ii., le varianti specifiche al P.R.G. vigente, conseguenti alle correzioni cartografiche e di normativa relative alle osservazioni n. 206 e n. 133 della variante generale al P.R.G., costituite dalla seguente documentazione:
 - relazione tecnica;
 - stralci planimetrie P.R.G. adeguate;
 - stralcio N.T.A. adeguate;che, pur formando parte integrante e sostanziale del presente atto, per ragioni pratiche, non viene allegata e si conserva invece presso il Settore Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e Sportello Unico;
- 3) specificare che la presente deliberazione non comporta alcun impegno di spesa o diminuzione di entrata a carico del bilancio comunale;
- 4) dare atto che, ai sensi dell'art. 39, comma 1, del D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013, la proposta di deliberazione e i relativi allegati tecnici sono stati preventivamente pubblicati sul sito web istituzionale del Comune di Giulianova;
- 5) incaricare il Dirigente dell'Area Servizi alla Città ed al Territorio dell'espletamento di tutti gli atti successivi e conseguenti all'assunzione della presente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata esecutività alla presente deliberazione;

Con voti _____ su consiglieri presenti e votanti n. _____ ;

DELIBERA

rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.