



COMUNE DI GIULIANOVA
(PROVINCIA DI TERAMO)

PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELLA MEDIA
STRUTTURA DI VENDITA DI VIA GALILEI 371,
MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL
FABBRICATO ESISTENTE.

Fase: Procedura D.P.R. 160/2010 (S.U.A.P.) - Proposta rimodulata
a seguito dell'approvazione della Variante Generale al Prg

PROPRIETA'

AMBASSADOR SRL
Largo dei ginepri, snr
63100 Ascoli Piceno

GESTORE DELLA MEDIA STRUTTURA DI VENDITA



MAGAZZINI GABRIELLI S.P.A.
C.da Monticelli
63100 Ascoli Piceno

TAVOLA

16.0

Numero Variante Titolo

Scala 1:200

1° FASE ATTUATIVA :
PROSPETTI E SEZIONI

Scala di stampa CAD: 10 mm = 2 unità di disegno

PROGETTAZIONE GENERALE ED OPERE EDILI

ING. LUIGINO NEPA

64022 GIULIANOVA L. (TE) - VIA NIEVO, 32B - Tel. +39086007165
E-mail: luigino.nepa@tin.it - P.E.C.: luigino.nepa@ing.it

ING. PAOLO NEPA

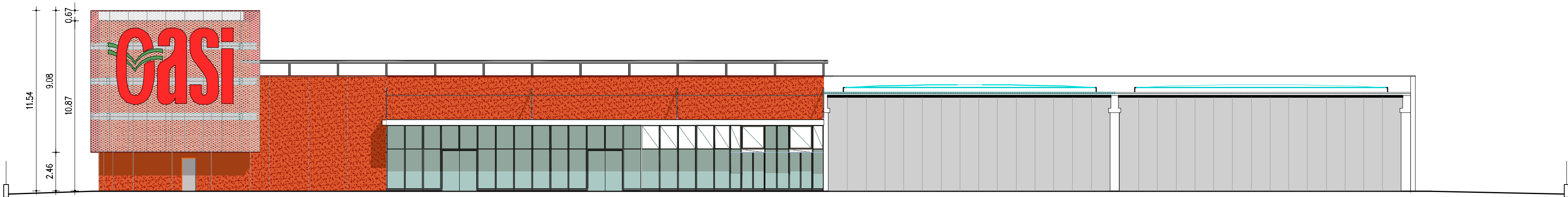
64022 GIULIANOVA L. (TE) - VIA NIEVO, 32B - Tel. +39086007165
E-mail: paolo.nepa@tin.it - P.E.C.: paolo.nepa@ing.it

DATA: 14 MARZO 2013

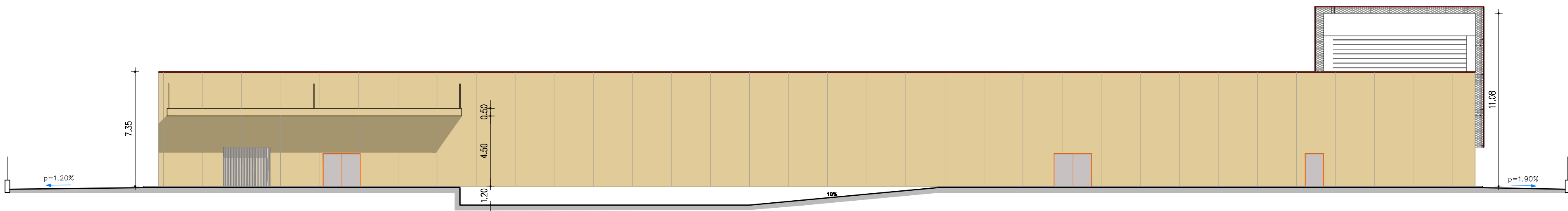
A norma dell'art. 28 della legge n. 22/1941 e dell'art. 2376 del Codice Civile è vietata la riproduzione di questo progetto o di parti di esso con qualsiasi mezzo elettronico, meccanico, per mezzo di fotocopie, scanner, computer, o altro, senza il permesso scritto del progettista. Il presente progetto è di tipo tecnico e non ha valore contrattuale. Ogni violazione sarà perseguita d'ufficio a norma di legge.

VERIFICA DELL'ALTEZZA MASSIMA

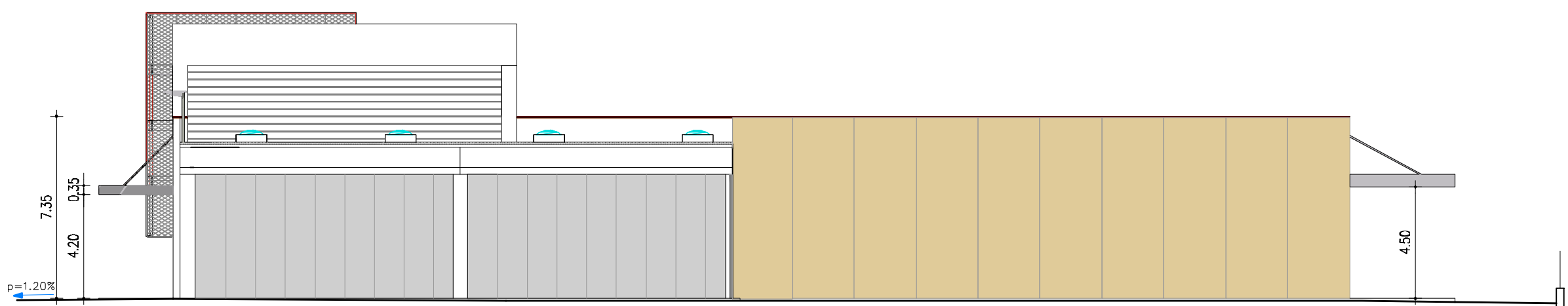
	Descrizione	Valore	Note e disposizioni di carattere generale sulle altezze
	(1)	(m) (2)	(3)
Prescrizioni Prg sulle distanze per la Zona D2	Altezza delle costruzioni	12,00	fatta eccezione delle ciminiere, tori d'acqua, antenne, apparecchiature speciali ed impianti tecnologici strettamente connessi alla funzionalità dell'uso di cui sono destinati
Prescrizioni Prg sulle distanze per la sottozona E2.3	Altezza massima	14,00	
Prescrizioni del P.U.C. e delle Leggi Regionali	Altezza dei manufatti	secondo la realtà dei luoghi e dei manufatti presenti nel contesto	lett. c), comma 38, art. 1 della Legge Regionale n. 11/2008 e s.m.i.
Altezza del progetto	Altezza max della costruzione	9,64	Misurata secondo le disposizioni di cui al comma 6 dell'art. 1.3.3 delle NTA vigenti del Prg.



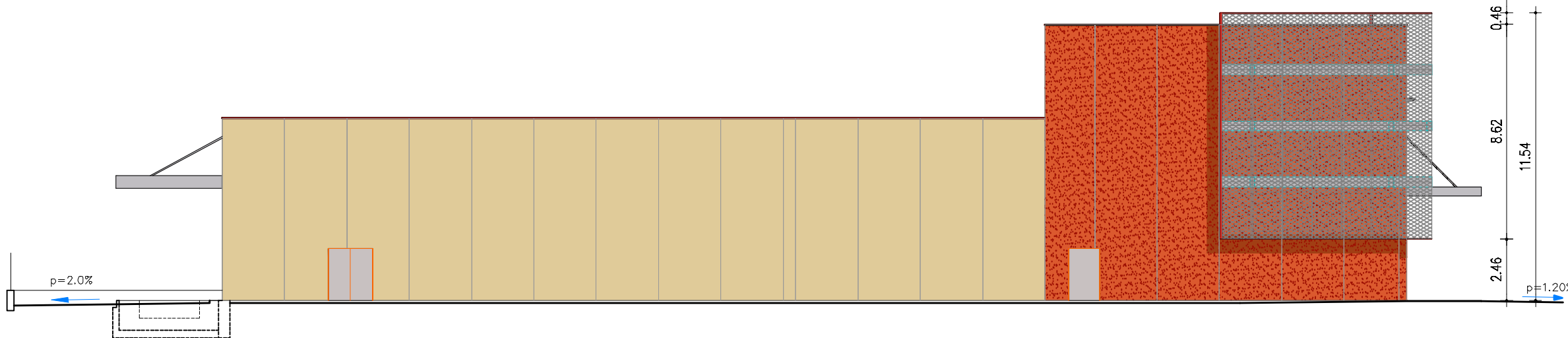
PROSPETTO EST



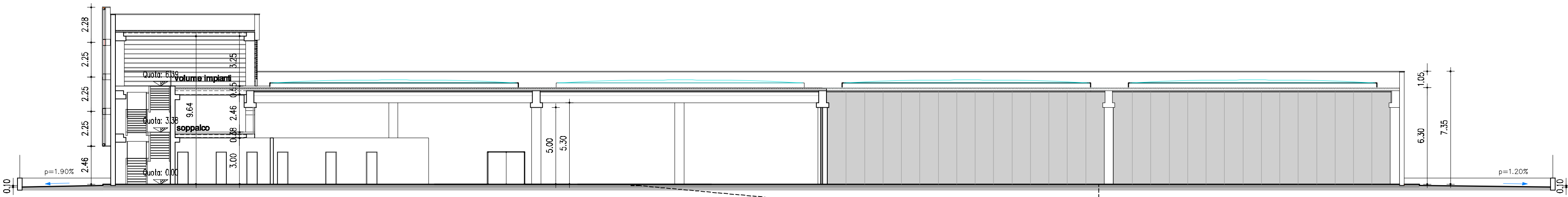
PROSPETTO OVEST



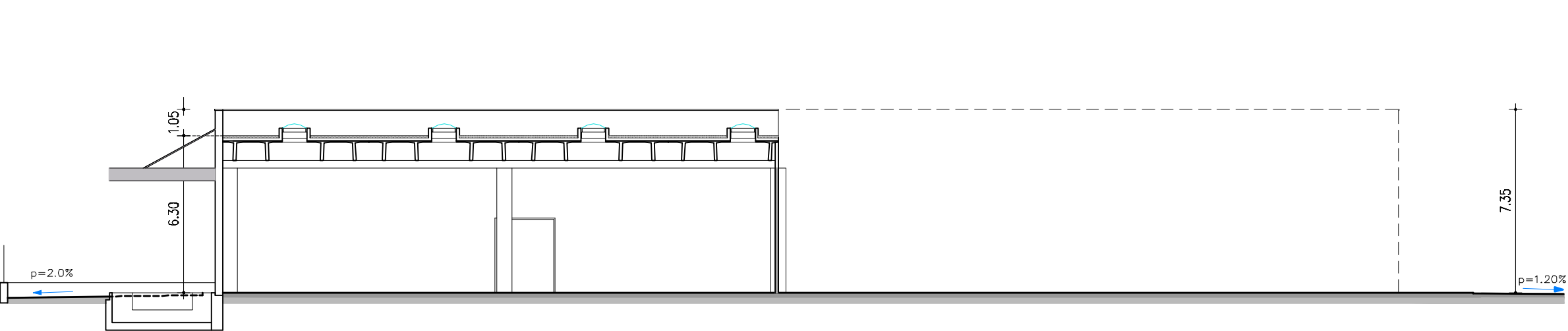
PROSPETTO NORD



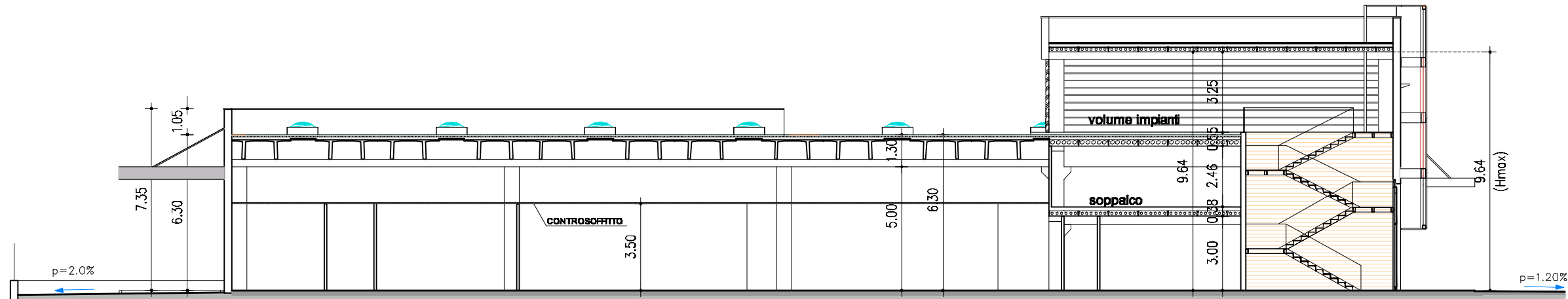
PROSPETTO SUD



SEZIONE A-A'



SEZIONE B-B'



SEZIONE C-C'