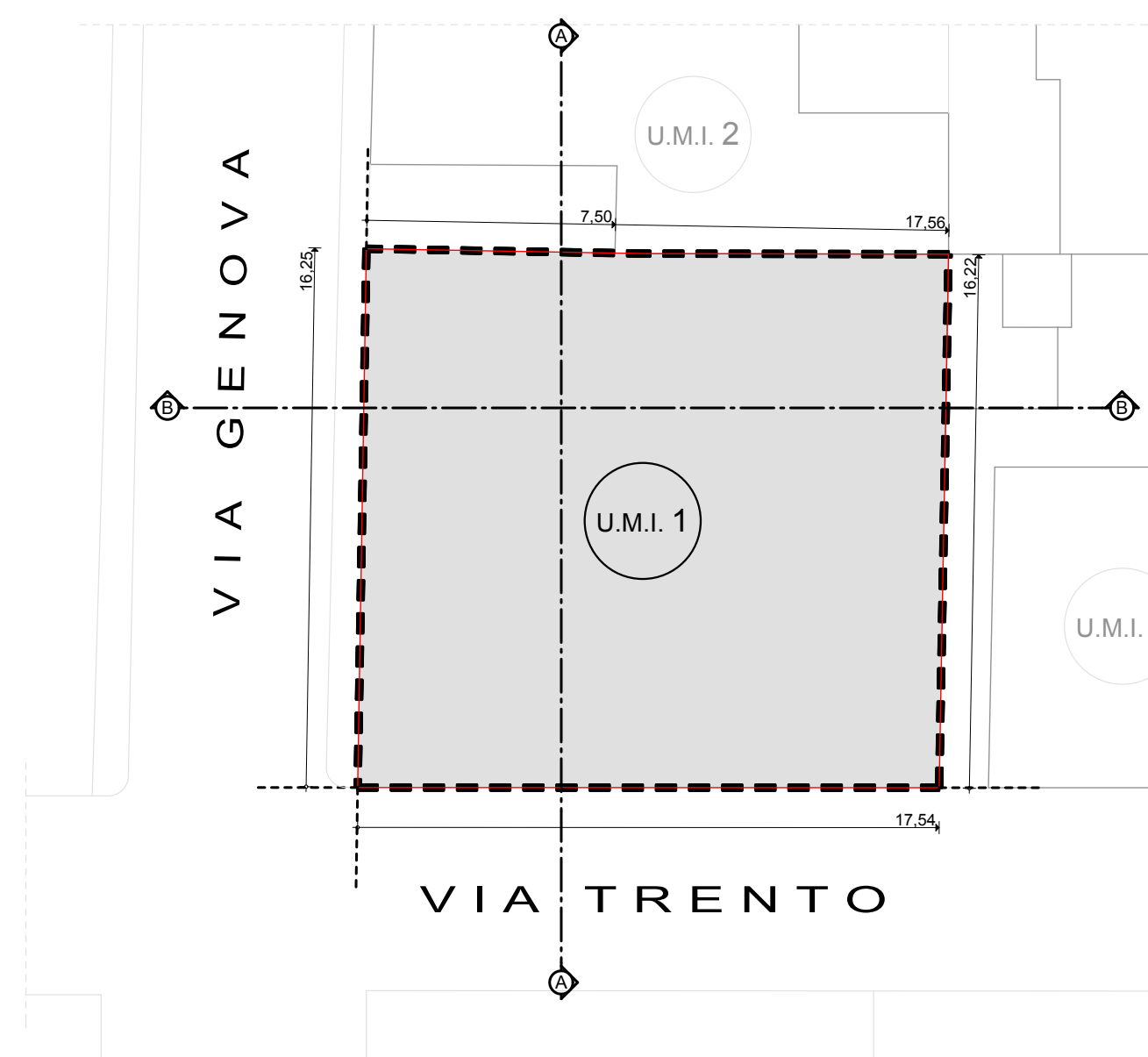
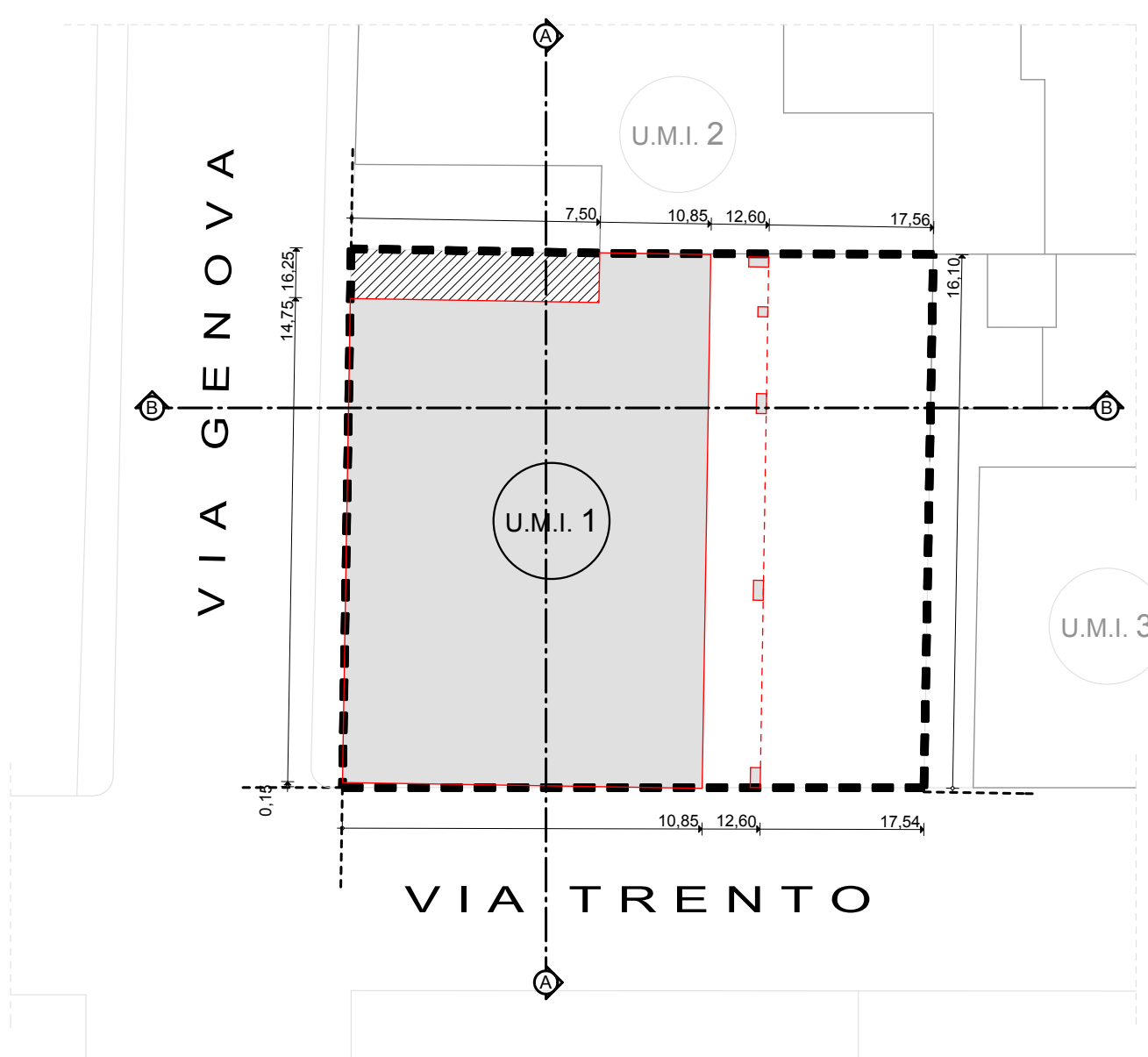


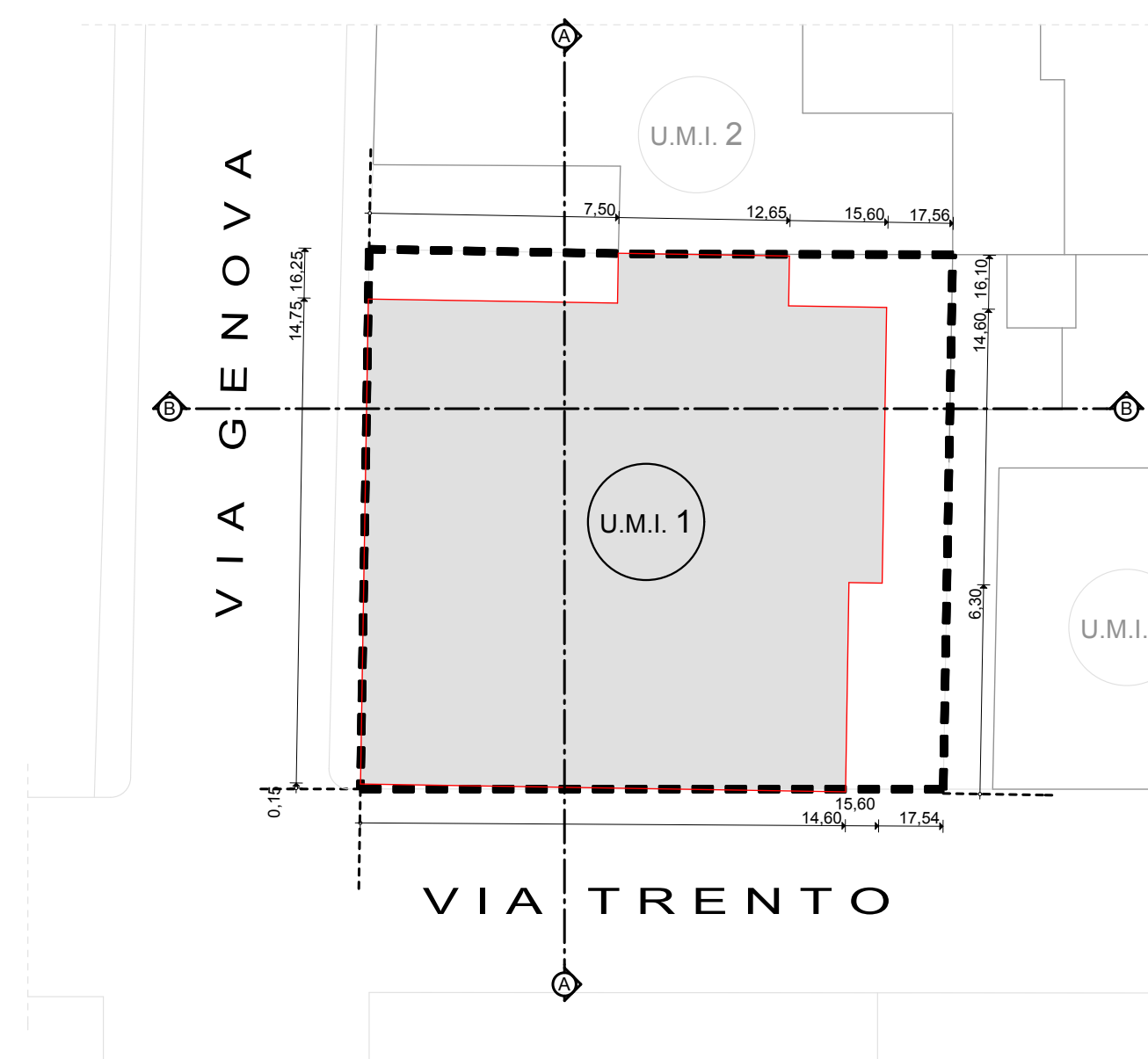
Progettisti: Dott. Ing. RAFFAELE BERGAMANTE P.zza S. Amb. 38 - Torino - tel. 011/547.354 Geom. DOMENICO BARATIRI Via Matteotti, 119 - Giulianova (TE) - tel. 085 800 77 20 Geom. MATTEO CAPPELLETTI Via Matteotti, 119 - Giulianova (TE) - tel. 085 800 77 20 Geom. ARMANDO PETRUCCI Via Matteotti, 119 - Giulianova (TE) - tel. 085 800 77 20 <i>Disegna per la propria competenza.</i>			
COMUNE DI GIULIANOVA			
ZONA DI PIANO "B3" SCHEDA D'AMBITO B3.15 UNITA' MINIMA DI INTERVENTO n°1			
Oggetto		PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA RELATIVO ALL'UNITA' MINIMA DI INTERVENTO N° 1. (Zona B3 compresa tra le Vie Trento, Genova, Pala e Napoli) VARIANTE AL P.D.R. APPROVATO CON DELIBERE DI C.C. N° 68 DEL 08/07/2002, N° 27 DEL 26/03/2003 E DELIBERA DI C.P. N° 10 DEL 06/03/2003.	
Committente		BETA COSTRUZIONI SRL	Data Settembre 2011
Tavola		PLANIMETRIE DI PROGETTO Disegni in scala: 1:200	Tavola n° 4
I Progettisti:		La Ditta Committente:	



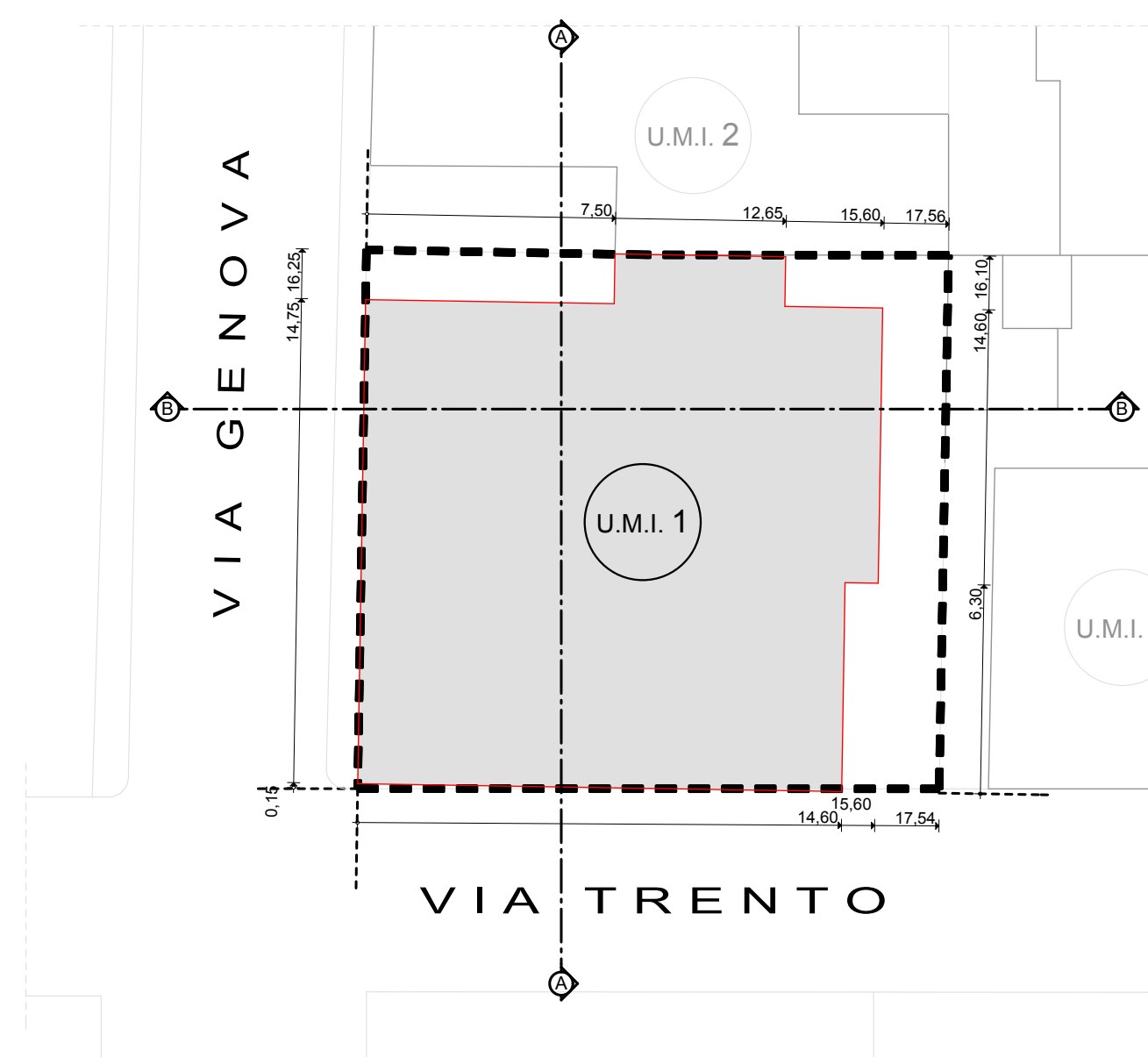
PIANTA PIANO INTERRATO - scala 1:200
PARCHEGGI > 30 % SUPERFICIE RESIDENZIALE (L. 122/89)



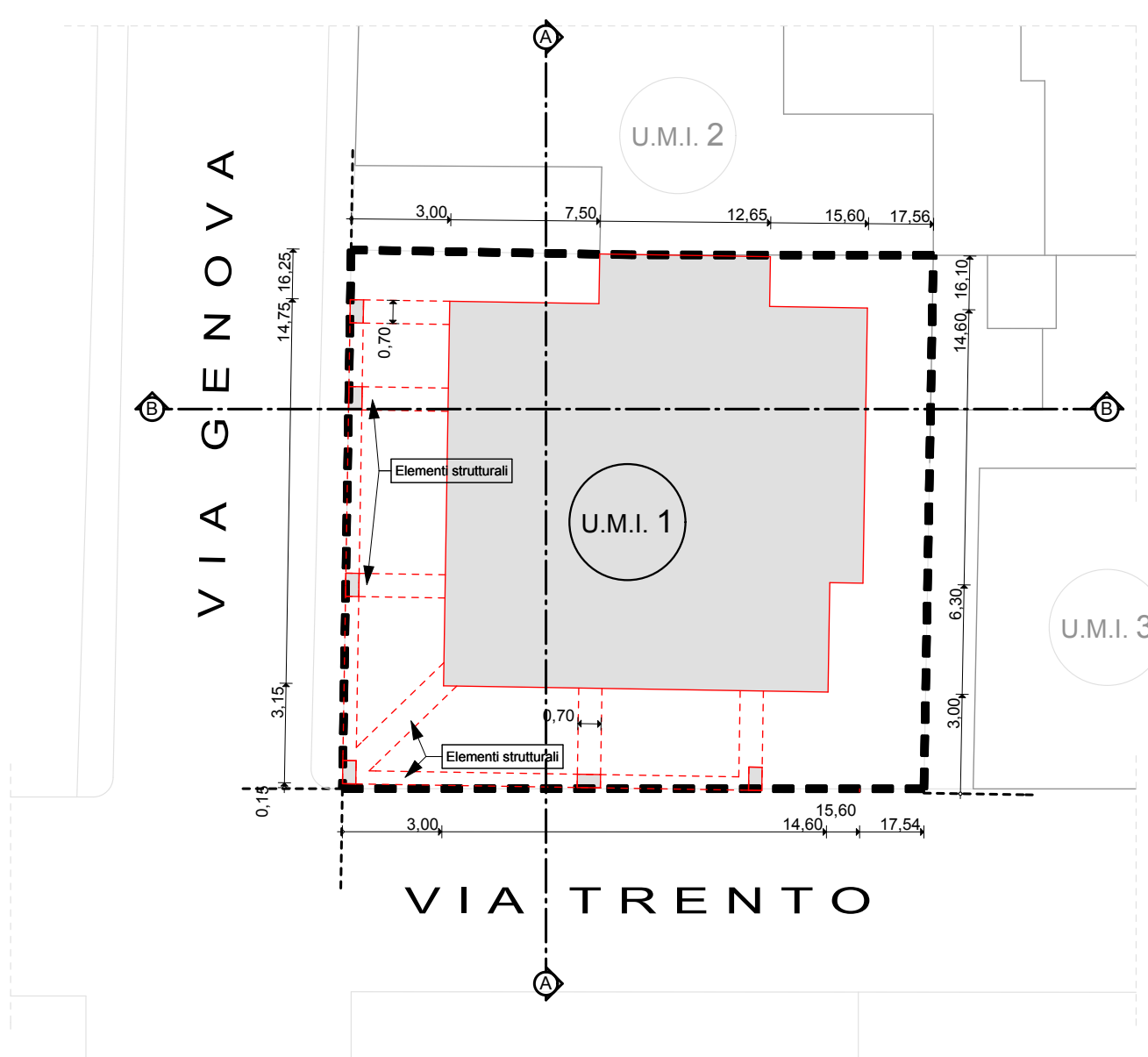
PIANTA PIANO TERRA - scala 1:200



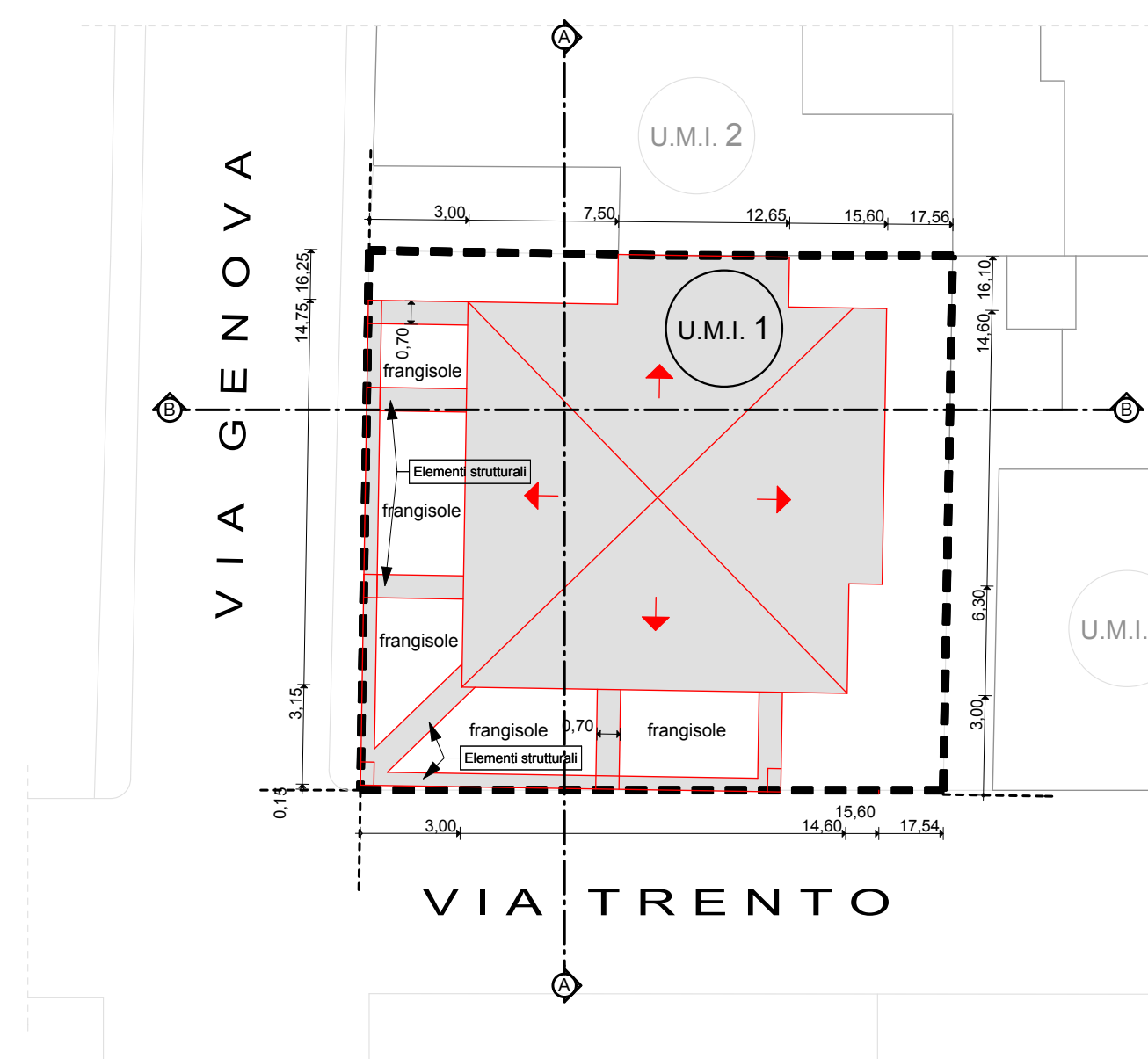
PIANTA PIANO PRIMO - scala 1:200



PIANTA PIANO SECONDO - scala 1:200



PIANTA PIANO TERZO - scala 1:200



PIANTA PIANO QUARTO (sottotetto) - scala 1:200



U.M.I. n°1

U.M.I. n°1

- Beta Costruzioni S.r.l.

- allineamento sulla viabilità e massimo ingombro dell'intervanto edilizio



U.M.I. n°1

- corte esclusiva

Parametri prescrittivi	Parametri non prescrittivi	Area per attrezzature, impianti socio pubblici da acquisire gratuitamente alla proprietà comunale						Superficie edificabile realizzabile			N° di piani		
		allineatura sulla strada veicolo d'ingresso all'edificio allineamento viabilità	psicologgia	residenziale	residenziale	per attrezz. pubbliche	Totale						
		mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	m		
Tab. B3.15.1													
Parametri attribuiti alla U.M.I. 1													
								110	320	160	480	3	10,50
Incremento di superficie si sena della L.R. 16/2009 Racopista con delibera C. C. n°26 del 12/04/2010 (PIANO CASA) SUP. ESISTENTE (76,126 mq) x 35%								27		27			
TOTALE								110	347	160	507	3	10,50
PARAMETRI DI PROGETTO													
								110	367	140	507	4	14,50